VÉGÉTALISATION

GUIDE D'ENTRETIEN SOPRANATURE®

GUIDE 200902SCANE

(supersedes 190528SCANE)

SOPREMA®

Chaque toiture végétalisée est unique et nécessite des besoins particuliers afin d'assurer la performance à long terme du système. Les responsables de l'entretien doivent répondre à certaines exigences au niveau des compétences et de l'expérience dans la gestion de l'aménagement paysager. Les qualifications professionnelles d'entretien minimales, mais sans s'y limiter, sont les suivantes :

- Formation en horticulture.
- Formation sur les exigences de sécurité pour travailler en hauteur.
- Vaste expérience pratique en entretien paysager.
- Excellente connaissance de la gestion des mauvaises herbes et des végétaux ravageurs.
- Compréhension des engrais ainsi que de leur utilisation et de leur application.
- Compréhension de l'installation et du fonctionnement des systèmes d'irrigation.
- Connaissance et compréhension des composants des assemblages de toits verts et leurs interactions avec les assemblages de toiture.

OPÉRATIONS DE PLANIFICATION DE L'ENTRETIEN

GÉNÉRAL

- La fréquence des inspections et des visites d'entretien devrait être ajustée selon les conditions environnementales, le temps de l'année, le type de végétation, les exigences esthétiques et l'exposition au soleil et au vent.
- Les toits verts « extensifs » et « semi-intensifs » requièrent une quantité minimale de fertilisant et d'eau et demandent une tonte moins fréquente que les toits verts « intensifs ».
- Les toits verts « intensifs » demandent un entretien similaire à un aménagement paysager standard.
- Des systèmes d'irrigation automatiques équipés de détecteurs de pluie et d'humidité sont recommandés pour une gestion plus efficace de l'eau.
- Développer et suivre un plan de fertilisation applicable au type de végétation.
- Les pesticides devraient seulement être appliqués par des applicateurs qualifiés.
- Les pousses et les mauvaises herbes devraient être retirées le plus tôt possible.

PLAN D'ENTRETIEN POUR LA PREMIÈRE ANNÉE

PRINTEMPS

- Retirer toutes les parties mortes ou mourantes des végétaux.
- Remplacer les végétaux morts par de nouveaux végétaux ou par sursemis.
- Lorsqu'applicable, activer le système d'irrigation.
- Faire un test de fertilité du substrat de culture pour déterminer son besoin en fertilisant.
- Étendre un fertilisant à libération lente, si requis.
- Tester et ajuster le cycle d'irrigation, si nécessaire.
- Inspecter et nettoyer les drains de la toiture.

PRINTEMPS-ÉTÉ

- Effectuer une inspection visuelle au minimum une fois par mois.
- Faire toutes les corrections nécessaires s'il y a un manque d'eau ou de fertilisant.
- Désherber à la main lors de l'inspection.
- Remplir les endroits moins fournis avec le matériel nécessaire.
- Inspecter et nettoyer les drains de la toiture.

AUTOMNE

- Tondre et couper la végétation, si nécessaire.
- Retirer les tiges, les branches et les feuilles mortes.
- Épandre des fertilisants automnaux comme requis.
- Fermer l'alimentation principale du système d'irrigation et drainer toute eau présente dans le système pour prévenir les bris causés par le gel de l'hiver.
- Inspecter et nettoyer les drains de la toiture.

ENTRETIEN POUR LES ANNÉES SUIVANTES

ENTRETIEN ET NETTOYAGE

Au fil des années suivantes, répéter les mêmes procédures d'entretien de l'aménagement paysager selon les besoins. Les toits verts extensifs devraient être inspectés et entretenus au moins quatre fois par année. Dépendamment des espèces et de la variété des plantes installées sur la toiture, les toits verts semi-intensifs et intensifs devraient être inspectés et entretenus toutes les deux semaines. Inspecter et nettoyer les drains toutes les fois qu'un entretien de la toiture végétalisée est effectué.

IRRIGATION

Toutes les toitures végétalisées devraient avoir une irrigation régulière durant la première année afin de permettre aux végétaux de bien s'enraciner dans le substrat de culture. Aussi, tous les systèmes auront besoin d'irrigation lors de sécheresses afin de maintenir les plantes en bonne santé.

Les toits verts extensifs n'ont généralement pas besoin d'une irrigation fréquente après le commencement de la deuxième saison complète de croissance. Les toits verts semi-intensifs peuvent demander un plus grand besoin en eau pour assurer la bonne santé des végétaux, en fonction des espèces choisies et des conditions climatiques sur le site. Les toits verts intensifs vont nécessiter une irrigation plus fréquente. Un système d'irrigation automatique programmable muni de détecteurs de pluie et d'humidité est fortement recommandé pour les toitures semi-intensives et intensives. Les systèmes automatisés permettent aux employés d'entretien une plus grande flexibilité pour changer le programme d'irrigation qui satisfera les besoins de la toiture verte pendant les températures extrêmes. De plus, les systèmes automatisés fournissent les outils nécessaires afin de gérer efficacement l'eau.

FERTILISATION

SOPREMA a conçu des substrats de culture et des matelas de sedums contenant une quantité suffisante de fertilisant afin que les végétaux de la toiture ne requièrent aucune autre fertilisation durant la première année de croissance. Après la première année complète de croissance, le substrat de culture devrait être testé afin de déterminer si un ajout de fertilisant est nécessaire. Un test de sol standard permettra aux employés d'entretien de déterminer un régime de fertilisant afin de maintenir la santé des plantes. Habituellement, les toits verts intensifs et semi-intensifs ont une croissance efficace durant plusieurs années en ajoutant un fertilisant à libération lente une seule fois par année.

Les plantes choisies pour une toiture extensive vont avoir une bonne croissance avec l'ajout d'un fertilisant à libération lente selon la quantité d'eau de pluie tombée et des autres conditions climatiques. Un test de sol devrait être fait tous les deux ou trois ans afin de déterminer si l'ajout de fertilisant est nécessaire ou non. Habituellement, un fertilisant à libération lente appliqué tous les trois ou quatre ans est suffisant.

CONTRÔLE DES INSECTES ET DES MALADIES

Les espèces et la variété des plantes utilisées sur les matelas de sedums et les systèmes modulaires SOPRANATURE ont été soigneusement sélectionnées pour leur résistance aux maladies et aux insectes. Dans les rares cas où une maladie ou un problème relié aux insectes survient, suivre les conseils d'un horticulteur formé ou d'un exterminateur certifié pour résoudre la situation. Les pesticides devraient seulement être appliqués par un applicateur de pesticides certifié.

CONTRÔLE DES MAUVAISES HERBES

Les matelas de sedums et les systèmes modulaires SOPRANATURE offrent une toiture verte complètement végétalisée qui, avec les soins appropriés, résistera à l'invasion de mauvaises herbes. Une surveillance et un entretien régulier sont nécessaires pour s'assurer que des espèces de mauvaises herbes ne s'établissent pas.
Lorsque les systèmes de toits verts sont plantés avec des semences, des boutures, des plantes en pot, etc., un désherbage régulier est essentiel. Plus le toit vert grandit, plus la fréquence de désherbage va diminuer.

SUIVI DES ENTRETIENS DE LA TOITURE VÉGÉTALISÉE

DATE DE L'ENTRETIEN : _____

ENTRETIEN EFFECTUÉ PAR : _____ Numéro de la visite : _____

NOM DU PROJET : _____ ADRESSE : _____

_____

_____

Cochez les actions effectuées parmi les suivantes :

- ☐ Retrait des déchets sur la surface végétalisée.
- ☐ Nettoyage de tous les drains, gouttières et sorties d'évacuation d'eau pluviale.
- ☐ Retrait de la végétation dans les zones non-végétalisées.
- ☐ Désherbage et évacuation des végétaux indésirables dans les surfaces végétalisées.
- ☐ Désherbage chimique :

  -> Spécifier le produit utilisé et le dosage :

  _____

  _____

  Taille des plantes vivaces : _____

- ☐ Fertilisation :

  -> Spécifier le produit utilisé et le dosage (g/m^2) :

  _____

  _____

- ☐ Semis complémentaires :

  -> Semences (indiquer type et densité) : _____

  -> Fragments de sedum (indiquer densité) : _____

- ☐ Remplacement de végétaux en pot ou microcellules :

  -> Spécifier la quantité de végétaux plantés et les espèces :

  _____

  _____

  _____

  -> Autres interventions / Commentaires :

  _____

  _____

  _____

DATE DU PROCHAIN ENTRETIEN : _____

SIGNATURE DU CHARGÉ D'ENTRETIEN : _____